

Comune di

Castiglione Messer Raimondo

Provincia di Teramo



c.f.: 00195720677

UFFICIO ECONOMICO – FINANZIARIO E TRIBUTI

via Vittorio Emanuele II^a, 15

64034 Castiglione M.R.

tel. 0861/99121 int. 211--- fax 0861/990509

SCHEDA VALORI AREE / mq.

zona omogenea	Destinazione urbanistica di P.R.E.	Valori di riferimento (Vmr - €/mq.)
	ZONE RESIDENZIALI	
A	Insedimenti di antica formazione	-----
B	Insedimenti di recente formazione urbanizzati/CAPOLUOGO	52.00
B	Insedimenti di recente formazione urbanizzati/PIANI	50.00
B	Insedimenti di recente formazione urbanizzati/APPIGNANO	35.00
B	Insedimenti di recente formazione urbanizzati/SELVA	43.00
B	Insedimenti di recente formazione urbanizzati/INTAGLIATA-CESI-CONTROFINO	38.00
B	Insedimenti di recente formazione urbanizzati/S. GIORGIO-SANTA MARIA	30.00
C	Insedimenti di nuovo impianto/CAPOLUOGO	30.00
C	Insedimenti di nuovo impianto/PIANI	29.00
C	Insedimenti di nuovo impianto/APPIGNANO	20.00
C	Insedimenti di nuovo impianto/SELVA	25.00
C	Insedimenti di nuovo impianto/INTAGLIATA-CESI-CONTROFINO	22.00
C	Insedimenti di nuovo impianto/S. GIORGIO-SANTA MARIA	18.00
	ZONE PRODUTTIVE	
	Insedimenti a carattere produttivo	
D1	Commerciale-Direzionale di recente formazione/CAPOLUOGO e loc. Piano S. Donato	40.00
D1	Commerciale-Direzionale di recente formazione/CESI	28.00
D2	Commerciale-Direzionale di nuovo impianto/PIANI	27.00
D3	Industriale-Artigianale di recente formazione/CAPOLUOGO	31.00
D3	Industriale-Artigianale di recente formazione/APPIGNANO	20.00
D3	Industriale-Artigianale di recente formazione/SELVA	25.00
D3	Industriale-Artigianale di recente formazione/CONTROFINO	23.00
D4	Industriale-Artigianale di nuovo impianto/CONTROFINO	13.00
D4	Industriale-Artigianale di nuovo impianto/CONTROFINO (fg. 17)	8,00
D5	Artigianale-commerciale di completamento/PIANI	35.00
D5	Artigianale-commerciale di completamento/SELVA	30.00
D6	Turistica-Ricettiva/APPIGNANO (loc. Piani di Appignano)	30.00
	Territorio agricolo produttivo e improduttivo	
E1	Agricola di tutela	-----
E2	Agricola di interesse paesaggistico-ambientale	-----

E3	Agricola normale di controllo idrogeologico	-----
	ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	
	Generale	
F1	Cimiteriale/CAPOLUOGO	-----
F1	Cimiteriale/APPIGNANO	-----
F2	Sportiva/CAPOLUOGO (loc. Piano S. Donato)	23.00
F2	Sportiva/APPIGNANO	15.00
F2	Sportiva/CESI	
		17.50
	Locale (G)	
---	Attrezzature di interesse comune/CAPOLUOGO	23.00
---	Attrezzature di interesse comune/PIANI	22.00
---	Attrezzature di interesse comune/SELVA	19.00
---	Attrezzature per l'istruzione/CAPOLUOGO	23.00
---	Attrezzature per l'istruzione/PIANI	22.00
---	Attrezzature per l'istruzione/APPIGNANO	15.00
---	Parcheggi e viabilità/CAPOLUOGO	11.00
---	Parcheggi e viabilità /PIANI	11.00
---	Parcheggi e viabilità /APPIGNANO	7.50
---	Parcheggi e viabilità /CESI-CONTROFINO	6.50
---	Verde pubblico attrezzato/CAPOLUOGO	11.00
---	Verde pubblico attrezzato/PIANI	11.00
---	Verde pubblico attrezzato/APPIGNANO	7.50
---	Verde pubblico attrezzato/INTAGLIATA-CESI	6.50
	Tecnologiche (H)	
---	Servizi ed impianti tecnologici/CAPOLUOGO (loc. Piano S. Donato)	-----
---	Servizi ed impianti tecnologici/PIANI	-----
---	Servizi ed impianti tecnologici/APPIGNANO	-----
---	Servizi ed impianti tecnologici/CESI	-----
---	Servizi ed impianti tecnologici/SELVA	-----
---	Servizi ed impianti tecnologici/S. GIORGIO	-----
---	Servizi alla mobilità/SELVA	35.00